**Протокол № 12**

**засідання обласної архітектурно-містобудівної ради**

**09 серпня 2019 року м. Чернігів**

Голова – Дмитрюк О.І.

Протокол вела – Бондаренко О.М.

**Присутні:** всього – 27 (список додається), з них:

20 – члени ради, 7 – запрошені.

**Порядок денний:**

1. Про Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земельної ділянки, яка знаходиться в приватній власності Скрипець А.М. за адресою: м. Носівка, Чернігівської обл., вул.Вокзальна,23, доповідач: Воробйова Т.В.

2. Про Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована в межах населеного пункту - міста Новгород-Сіверський, Чернігівської області, обмежену вулицею Вокзальною та елементом ландшафту яром з метою обгрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, доповідач: Овдієнко В.О.

3. Про Детальний план території земельної ділянки загальною площею 6,0 га на території Григорівської сільської ради (за межами населеного пункту) для будівництва і обслуговування будівель сільськогосподарського призначення та допоміжних до них споруд, яка належить йому на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2019, індексний номер витягу 152777106, реєстраційний номер обʾєкта нерухомого майна 1743221174203, кадастровий номер 7420383500:05:000:0289, та на зміну цільового призначення, а саме: «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» і для зберігання сільськогосподарської продукції, доповідач: Леоненко О.А.

4. Про Детальний план території орієнтовною площею 5,0865 га, по вул. Привокзальна, 7 в смт. Добрянка Ріпкинського району Чернігівської області для будівництва деревопереробного господарства, доповідач: Савін О.О.

**1. СЛУХАЛИ:**

Воробйова Т.В. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земельної ділянки, яка знаходиться в приватній власності Скрипець А.М. за адресою: м.Носівка, Чернігівської обл., вул.Вокзальна,23», розробник Архітектурна співавторська проектна організація «АСПО», м. Ніжин.

**ВИСТУПИЛИ:**

Аникієнко Ю.М, Дмитрюк О.І., Замай Л.М.

**Ухвалили:**

Питання № 1 зняти з розгляду для доопрацювання.

**2. СЛУХАЛИ:**

Овдієнко В.О. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована в межах населеного пункту - міста Новгород-Сіверський, Чернігівської області, обмежену вулицею Вокзальною та елементом ландшафту яром з метою обгрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки», розробник ФОП «Овдієнко Вадим Олександрович», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Травка - Бабенко Ю.В., Багіна Н.Е, Аникієнко Ю.М.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Гордова А.В., Багіна Н.Е.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження.

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована в межах населеного пункту - міста Новгород-Сіверський, Чернігівської області, обмежену вулицею Вокзальною та елементом ландшафту яром з метою обгрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки», згідно чинного законодавства.

**3. СЛУХАЛИ:**

Леоненко О.А. – представлена проектна документація: «Детальний план території земельної ділянки загальною площею 6,0 га на території Григорівської сільської ради (за межами населеного пункту) для будівництва і обслуговування будівель сільськогосподарського призначення та допоміжних до них споруд, яка належить йому на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2019, індексний номер витягу 152777106, реєстраційний номер обʾєкта нерухомого майна 1743221174203, кадастровий номер 7420383500:05:000:0289, та на зміну цільового призначення, а саме: «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» і для зберігання сільськогосподарської продукції», розробник КП «Архітектурно-будівельний центр», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І.

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території земельної ділянки загальною площею 6,0 га на території Григорівської сільської ради (за межами населеного пункту) для будівництва і обслуговування будівель сільськогосподарського призначення та допоміжних до них споруд, яка належить йому на праві приватної власності для ведення особистого селянського господарства згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2019, індексний номер витягу 152777106, реєстраційний номер обʾєкта нерухомого майна 1743221174203, кадастровий номер 7420383500:05:000:0289, та на зміну цільового призначення, а саме: «Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» і для зберігання сільськогосподарської продукції», згідно чинного законодавства.

**4. СЛУХАЛИ:**

Савін О.О.– представлена проектна документація: «Детальний план території орієнтовною площею 5,0865 га, по вул. Привокзальна, 7 в смт. Добрянка Ріпкинського району Чернігівської області для будівництва деревопереробного господарства», № 07-19, розробник ФОП «Травка Віталій Андрійович», м. Чернігів.

**ВИСТУПИЛИ:**

Дмитрюк О.І., Соловʾян Н.П., Травка - Бабенко Ю.В.

При голосуванні: утрималися 2 члени обласної архітектурно-містобудівної ради (Гордова А.В., Багіна Н.Е.)

**Ухвалили:**

1. Розробнику проектної документації скласти реєстр відповідей на письмові зауваження (реєстр додається до протоколу).

2. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження містобудівну документацію: «Детальний план території орієнтовною площею 5,0865 га, по вул. Привокзальна, 7 в смт. Добрянка Ріпкинського району Чернігівської області для будівництва деревопереробного господарства», згідно чинного законодавства.

Голова ради Олександр ДМИТРЮК

Протокол вела Ольга БОНДАРЕНКО

**Список присутніх**

**членів обласної архітектурно-містобудівної ради**

**та запрошених**

*Члени містобудівної ради:*

|  |  |
| --- | --- |
| Дмитрюк  Олександр Іванович | начальник Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *голова ради* |
| Усенко  Ліана Вячеславівна | головний спеціаліст відділу територіального планування та памʼяток архітектури Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *заступник голови ради* |
| Бондаренко  Ольга Миколаївна | головний спеціаліст відділу територіального планування та памʼяток архітектури Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації, *секретар ради* |
| Аникієнко  Юрій Михайлович | начальник відділу організації заходів цивільного захисту Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Багіна  Наталія Елемірівна | головний спеціаліст Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Бескоровайний  Віктор Олексійович | головний архітектор ПП фірми «Майстерня архітектора Травки В.А.» |
| В’ялий  Юрій Олександрович | директор ТОВ «Чернігівська реставраційна майстерня» |
| Гордова  Альона Володимирівна | головний спеціаліст Департаменту екології та природних ресурсів Чернігівської обласної державної адміністрації |
| Замай  Людмила Михайлівна | заступник начальника управління туризму та охорони культурної спадщини – начальник відділу охорони культурної спадщини Департаменту культури і туризму, національностей та релігій обласної державної адміністрації |
| Наливайко  Петро Іванович | головний спеціаліст-архітектор ФОП «Козир О.І.», м. Чернігів |
| Михник  Наталія Вікторівна | провідний інженер з використання водних ресурсів відділу ВО та ТЕБ Деснянського БУВР |
| Селюченко  Володимир Григорович | начальник управління організації цивільного захисту, інформації та зв’язку Департаменту з питань цивільного захисту та оборонної роботи обласної державної адміністрації |
| Солов’ян  Ніна Петрівна | начальник відділу інвестиційно-кошторисної роботи та будівництва, ціноутворення Служби автомобільних доріг в області |
| Травка-Бабенко Юлія Віталіївна | директор ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», член Національної спілки архітекторів України |
| Ковальова  Оксана Вікторівна | ДУ «Чернігівський обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоровʾя України» |
| Шило  Тетяна Миколаївна | головний спеціаліст відділу містобудівного кадастру та моніторингу Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації |
| Ширай  Євгеній Петрович | головний інспектор сектора нормативно-технічної роботи, контролю за системами протипожежного захисту та ліцензування відділу запобігання надзвичайним ситуаціям Управління ДСНС України у Чернігівській області |
| Щерба Михайло Степанович | головний архітектор проекта ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.» |
| Ягодовський  Костянтин Ігорович | представник Чернігівської обласної організації Українського товариства охорони пам’яток історії та культури |
| Деркач  Марина Миколаївна | головний спеціаліст Департаменту ЖКГ та ПЕК Чернігівської обласної державної адміністрації |
|  |  |
| *Запрошені:* |  |
| Воробйова  Тамара Валеріївна | головний архітектор Архітектурна співавторська проектна організація «АСПО», м.Ніжин |
| Овдієнко  Вадим Олександрович | ФОП «Овдієнко Вадим Олександрович», м. Чернігів |
| Яворовський  Віталій Вікторович | ФОП «Залозний О. А.», м. Чернігів |
| Леоненко  Ольга Андріївна | в.о. директора КП «Архітектурно-будівельний центр», м. Чернігів |
| Савін  Олександр Олександрович | провідний інженер-проектувальник ФОП "Травка Віталій Андрійович" м.Чернігів |
| Салабуто  Микола Михайлович | завідуючий сектором містобудування, архітектури та ЖКГ |
|  |  |
| Цап  Микола Володимирович | представник ТОВ «Агрофірма  ім. Шевченка» |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |